

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH BÌNH THUẬN  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN ĐỨC LINH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 359 /TB-CCTHADS

Đức Linh, ngày 28 tháng 4 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung); Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016; Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự (Ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ- CCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự).

Căn cứ Quyết định số 60/2022/QĐDS-ST ngày 21/11/2022, Quyết định số 05,06,07,08,09/2023/QĐST-DS cùng ngày 18/01/2023 và Quyết định số 13/2023/QĐST-DS ngày 20/02/2023 của Tòa án nhân dân huyện Đức Linh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 426/QĐ-CCTHADS ngày 22/11/2022 và các Quyết định thi hành án số 679, 680, 682, 683, 684/QĐ-CCTHADS cùng ngày 18/01/2023, các Quyết định thi hành án số 705, 707, 709, 711. 713/QĐ-CCTHADS cùng ngày 07/02/2023, Quyết định thi hành án số 812/QĐ-CCTHADS ngày 20/02/2023 và Quyết định thi hành án số 871/QĐ-CCTHADS ngày 08/3/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh;

Căn cứ Quyết định số 08/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 12 năm 2022 về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số 344/CCTHADS ngày 25 tháng 4 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận đã thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá đối với tài sản đã kê biên của:

Bà Bùi Thị Ngọc Quỳnh, địa chỉ: Số 05 – Nguyễn Thông, khu phố 2, thị trấn Đức Tài, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận. Nơi ở hiện nay: Số 443 – Đỗ Xuân Hợp, phường Phước Long B, thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh.

**Tài sản đấu giá gồm:**

1. Quyền sử dụng thửa đất số 118, tờ bản đồ số 01, diện tích 1010 m<sup>2</sup> đất 1. Quyền sử dụng thửa đất số 118, tờ bản đồ số 01, diện tích 1010 m<sup>2</sup> đất trồng lúa nước và tài sản gắn liền trên đất tọa lạc tại khu vực trồng lúa, thị trấn Đức Tài,





huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BX 097268 do Ủy ban nhân dân huyện Đức Linh 24/10/2014 (Cập nhật chỉnh lý trang 4 cho bà Bùi Thị Ngọc Quỳnh ngày 09/3/2022);

Giá khởi điểm là: **63.186.000 đồng** (Sáu mươi ba triệu, một trăm tám mươi sáu nghìn đồng)

2. Quyền sử dụng thửa đất số 59, tờ bản đồ số 01, diện tích 703 m<sup>2</sup> đất trồng lúa nước và tài sản gắn liền trên đất tọa lạc tại khu vực trồng Võ Lứt, thị trấn Đức Tài, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BB 717225 do Ủy ban nhân dân huyện Đức Linh 02/6/2010 (Cập nhật chỉnh lý trang 4 cho bà Bùi Thị Ngọc Quỳnh ngày 09/3/2022);

Giá khởi điểm là: **43.980.000 đồng** (Bốn mươi ba triệu, chín trăm tám mươi nghìn đồng)

3. Quyền sử dụng thửa đất số 66, tờ bản đồ số 01, diện tích 960 m<sup>2</sup> đất ao và tài sản gắn liền trên đất tọa lạc tại thị trấn Đức Tài, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số D 0650329 do Ủy ban nhân dân huyện Đức Linh 28/6/1995 (Cập nhật chỉnh lý trang 4 cho bà Bùi Thị Ngọc Quỳnh ngày 29/7/2021);

Giá khởi điểm là: **60.058.000 đồng** (Sáu mươi triệu, không trăm năm mươi tám nghìn đồng)

Tổng giá trị tài sản kê biên có giá khởi điểm là: **167.224.000 đồng** (Một trăm sáu mươi bảy triệu, hai trăm hai mươi tư nghìn đồng)

Tính đến hết ngày 27 tháng 4 năm 2023, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận đã nhận được 01 (một) hồ sơ về việc đề nghị được lựa chọn ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản thi hành án dân sự của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận, địa chỉ: Số 06 – đường Nguyễn Tất Thành, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận.

Qua xem xét văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan, đồng thời căn cứ các điều kiện khác theo quy định của pháp luật và Phụ lục 2 Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm các tổ chức đấu giá tài sản (Ban hành kèm theo Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án của Tổng cục Thi hành án dân sự), Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh nhận thấy Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận đáp ứng đủ các điều kiện, quy định của pháp luật, có năng lực, kinh nghiệm để được lựa chọn ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản thi hành án dân sự.

Vì vậy, Chấp hành viên quyết định chọn Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận, địa chỉ: Số 06 – đường Nguyễn Tất Thành, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá các tài sản của bà Bùi Thị Ngọc Quỳnh.

Vậy, cơ quan thi hành án thông báo để các bên được biết./.

**Nơi nhận:**

- Dương sự;
- Viện KSND huyện Đức Linh;
- Các tổ chức bán đấu giá nêu trên;
- Trang thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Bình Thuận;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Hoàng Thị Thùy Dung**

